

S.C. ZAHARUL CAREI S.A.

RAPORTUL ADMINISTRATORULUI UNIC
PRIVIND ACTIVITATEA IN ANUL 2023

S.C. Zahărul Carei S.A. a fost înființată conform Legii 31/1990 privind societățile comerciale , ca societate pe acțiuni cu sediul în Carei str.Căplenilor nr. 60, județ Satu Mare.Conform actului constitutiv obiectul principal de activitate este CAEN 5210 – Depozitare și activități de transport. .

Capitalul social al societății este de 534409.7 ron . Structura acționariatului este următoarea:

ACȚIONAR	VALOARE	Nr. ACȚIUNI	PROCENT
SANA RA 2005 SRL	469 912.9	4 699 129	87.93 %
STATUL ROMAN PRIN A.A.A.S.	37 423.1	374 231	7.00 %
ALȚI ACȚIONARI	27 073.7	270 737	5.07 %
TOTAL	534 409.7	5 344 097	100 %

Valoarea unei acțiuni este de 0.1 ron

În cursul anului 2022 societatea a desfășurat activități de prestări servicii .Activitatea principală a fost închiriere spații .

Pentru societatea SANA RA S.R.L. s-a deschis procedura de insolvență la data de 14.12.2020 . Instanța a aprobat Planul de Reorganizare Sana Ra în data de 07.01.2022 . Conform planului de plăți Zahărul carei urmează să încaseze suma de 828013,71 lei . În cursul anului 2023 s-au realizat venituri din chirii cu ajutorul cărora s-au putut acoperi cheltuielil curente

.Societatea are o datorie la bugetul local în sumă de 469884lei . Această suma va fi plătită din sume încasate prin valorificarea de mobile și imobile . Fiind garant ipotecar pentru Sana Ra , RoCredit IFN a deschis dosare de executare silită pentru Zaharul Carei . Executarea este suspendată până se judecă contestația. Sana Ra dorește să vândă instalația de biogaz . În aceste condiții Zahărul Carei o să vândă către acelaș cumpărător cel puțin terenul aferent instalației de biogaz . De aceea se va solicita aprobarea vânzării terenului . Pentru a facilita vânzarea instalației de biogaz RoCredit a aprobat cererea formulată de Zahărul Carei S.A. de Novație a credituluiyi Sana Ra către Zahărul Carei SA . Administratorul unic a aprobat prin

Decizie nr.1 din 23.05.2024 Novația creditului decizie care urmează să fie ratificată în AGAE din 12.07.2024 .

Prin vânzarea instalației de biogaz se va fi plătit creditul către RoCredit ceea ce va da posibilitatea societății Sana ra SRL să iasă din procedură de insolvență și să devolve activitatea de producere de energie electrică regenerabilă în asociere cu creditorii . Din vânzarea de terenuri societatea va folosi sumele pentru pentru investiții aferente unor activități care să aducă venituri . O mașină vidanaje pentru aplicarea digestatului pe sol și încorporarea lui , O fermă de râme . Linie de brichetare și ambalare digestat uscat .

Rezultate financiare ale anului 2023 sunt:

- | | |
|----------------------|---------------|
| • Capitaluri proprii | 7 689 100 lei |
| • Cifra de afacere | 30 000 lei |
| • Venituri | 30000 lei |
| • Cheltuieli | 24421 lei |
| • Rezultat financiar | - 5579 lei |

La întocmirea situațiilor financiare anuale au fost respectate prevederile Legii contabilității nr.82/1991 ,republicată cu modificările și completările ulterioare.Bilanțul contabil s-a întocmit pe baza balanței de verificare a datelor și conturilor sintetice încheiate la 31.12.2023

Supun aprobării AGOA Zaharul Carei S.A. din 12.07.2024 urmatoarele:

1. Aprobarea Raportului administratorului unic privind activitatea din anul 2023 .
2. Descarcarea de gestiune a administratorului unic pentru anul 2023
3. Aprobarea planului de investiții

Administrator unic